



## Informationsblad för bostadsrättsinnehavare och hyresgäster hos Brf. Skonaren på Masthugget 6:18



### Styrelsen

Styrelsen hälsar nya medlemmar hjärtligt välkomna.

Kom ihåg att hålla er uppdaterade kring vår bostadsrättsförening genom att läsa information via våra informationstavlor eller vår hemsida

[www.skonarenpamasthugget.se](http://www.skonarenpamasthugget.se)

Föreningsstämman hölls den 13 maj hos Kaffe Kid och ca 30 stycken var närvarande. Ordförande var Ellen Petersson från Bredablick. Alla punkter beslutades utan anmärkning. Styrelsen fick också tre nya medlemmar Julia Hammes, Ellen Reinhardt och Omar Mulic, vilka vi hälsar välkomna.



### Föreningens ekonomi

Vår förening gjorde ett bra resultat under förra året. Vi omsatte drygt 15 Mkr och resultatet landade på ca 1,3 Mkr. Vi amorterade också 5 Mkr på våra lån. Föreningens ekonomi är stabil vilket är bra och nödvändigt inför kommande år. Mer om 2023 går att läsa i vårt bokslut som är utdelat och som snart publiceras på vår hemsida.



### Teknisk förvaltning

HSB sa upp vårt avtal i våras pga omförhandling. Efter nya offerter från HSB och två andra aktörer har vi valt att byta teknisk förvaltare till MBA. De har sedan tidigare avtalen med vår grannförening Jakten och bägge våra samfälligheter, Mellangården och LSF. Anledningen till bytet är främst ekonomisk där MBA var väsentligt billigare. Kostnaden hamnar på ungefär samma nivå som vi har idag vilket vi är nöjda med. Vi tackar HSB för ett gott samarbete och en fin insats under årens lopp.



### Sophantering

När nedkassen för matavfall och övrigt avfall inte fungerar, ställ INTE dina påsar vid sidan av. Genast är fåglarna där och sprider ut påsens innehåll. Ta med dig påsarna hem igen för att slänga dem när nedkassen fungerar igen. Tänk på att INTE slänga sådant som är återvinningsbart i övrigt avfall såsom kartonger, plastförpackningar, glasburkar och konservburkar. Stäng påsarna ordentligt och försök INTE trycka ner allt för stora påsar då det lätt blir stopp.



	<p><b><i>Trivselregler för takparken</i></b></p> <p>Alla boende har tillgång till takparken via sin tagg /blipp inte bara de som har odlingslådor. Finns bord med bänkar att avnjuta sin tex fika på. Ta hänsyn till dina grannar.</p>
	<p><b><i>Cykelrensning</i></b></p> <p>Den 16 Juni 2024 kommer övergivna cyklar att forslas bort från cykelrummen och gården. Har ni cyklar stående på gården eller i cykelrum ber vi er att fästa en talong med lägenhetsnumret (det gamla nr) som ni fått i er brevlåda. Cyklar utan synlig talong kommer att tas bort och sparas i 3 månader.</p>
	<p><b><i>Styrelsekontakt</i></b></p> <p>Vi uppdaterar kontinuerligt med nyheter och information på vår hemsida <a href="http://www.skonarenpamasthugget.se">www.skonarenpamasthugget.se</a>. För frågor eller funderingar så kan du alltid nå oss på vår e-postadress <a href="mailto:info@skonarenpamasthugget.se">info@skonarenpamasthugget.se</a>.</p> <p>Eller vänd dig till din trappansvariga:</p> <p>Andra Långgatan 26 – Ellen Reinhardt <a href="mailto:ellen.reinhardt@skonarenpamasthugget.se">ellen.reinhardt@skonarenpamasthugget.se</a> Andra Långgatan 28 – Fredrik Österlin <a href="mailto:fredrik.osterlin@skonarenpamasthugget.se">fredrik.osterlin@skonarenpamasthugget.se</a> Andra Långgatan 30 – Mandana Behseta <a href="mailto:mandana.behseta@skonarenpamasthugget.se">mandana.behseta@skonarenpamasthugget.se</a> Tredje Långgatan 31 – Emmi Söderlund <a href="mailto:emmi.soderlund@gmail.com">emmi.soderlund@gmail.com</a> Tredje Långgatan 33 – Omar Mulic <a href="mailto:omar.mulic@skonarenpamasthugget.se">omar.mulic@skonarenpamasthugget.se</a> Tredje Långgatan 35 – Ulrich Wilhelmsson <a href="mailto:ulrich.wilhelmsson@skonarenpamasthugget.se">ulrich.wilhelmsson@skonarenpamasthugget.se</a> Värmlandsgatan 17 – Evelina Ylilehto <a href="mailto:evelina.ylilehto@skonarenpamasthugget.se">evelina.ylilehto@skonarenpamasthugget.se</a> Värmlandsgatan 19 – Maud Wibäck <a href="mailto:maud.wiback@skonarenpamasthugget.se">maud.wiback@skonarenpamasthugget.se</a></p>



***Vi önskar alla boende i Brf Skonaren på Masthugget  
EN FIN SOMMAR***

